

**Handläggare**  
David Lidström Gäddman  
Telefon: 08-50827051**Till**  
Fastighetsnämnden  
2025-12-16

## Remiss av Motion om tillgång till toaletter och omklädningsrum vid fotbollsplaner

Remissvar

### Förslag till beslut

Fastighetsnämnden godkänner och överlämnar fastighetskontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen.

### Ärendet

#### Bakgrund

Kommunfullmäktige har mottagit en motion av Jonas Naddebo (C) om tillgången till toaletter och omklädningsrum vid fotbollsplaner (dnr KS 2025/927). I motionen föreslås kommunfullmäktige besluta:

- Att ge berörda nämnder och bolag i uppdrag att säkerställa att samtliga fotbollsplaner i staden har tillgång till toaletter.
- Att ge berörda nämnder och bolag i uppdrag att säkerställa att det även finns tillgång till omklädningsrum vid större fotbollsplaner och anläggningar.

### Kontorets analys

Kontoret prioriterar tillsammans med idrottsförvaltningen ur gemensam investeringsbudget nya anläggningar. Kontoret utför byggnationer på uppdrag av idrottsförvaltningen.

Redan idag arbetar kontoren med att utöka stadens bestånd av toalettbyggnader vid fotbollsplaner. Det pågår planering för vilka bollplaner som står på tur för att få toalettbyggnader, och det finns årligen budget för ett mindre antal sådana byggnader i pågående och kommande projekt.

Förutsättningarna ser olika ut på olika platser. Till exempel stöder detaljplanen inte alltid byggnader, eller så kan yta att uppföra en

byggnad på saknas. Det kan också vara långt till anslutningspunkter, vilket är kostnadsdrivande. Kontoren tittar även på möjligheterna till samutnyttjande av till exempel toaletter i skolor. Kontoret har också tagit fram två typbyggnader för toaletter, en mindre och en större, vilka kan modifieras utifrån platsens specifika förutsättningar. Att samtliga fotbollsplaner i staden får tillgång till toaletter kommer inte vara möjligt att uppfylla.

Kontoret förvaltar cirka 90 stycken 11-spelsplaner, om det är dessa som avses med ”större fotbollsplaner”. I de fall dessa planer ligger i anknytning till en idrottsplats finns alltid toalett- och omklädningsmöjligheter.

Att bygga nya omklädningsrum kräver yta, stöd i detaljplan och utrymme i budget. Här rör det sig om större investeringar och projekt med längre ledtider. Kontoret ser även över möjligheten att ta fram en typbyggnad för omklädning som kan användas som modell i de fall där det är möjligt. Fler byggnader kräver ökade ekonomiska och personella resurser av förvaltningarna för bland annat drift och underhåll.

## **Slut**

## **Bilagor**

1. Motionen

## Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Anders Kindberg, Fastighetsdirektör	2025-12-02
Carina Jonsson, Avdelningschef	2025-12-02